

منهجية تقرير الأنشطة الاقتصادية لإمارة عجمان

جميع الحقوق محفوظة © مركز الإحصاء

حكومة عجمان - الإمارات العربية المتحدة @ 2025

يمنع نسخ أو استعمال أي جزء من هذا الكتاب من قبل أي شخص أو شركة أو جهة بأية وسيلة تصويرية أو إلكترونية أو ميكانيكية بما في ذلك التسجيل الفوتوغرافي والتسجيل على أقراص مقروءة أو بأية وسيلة نشر أخرى بما فيها حفظ المعلومات واسترجاعها دون الحصول على موافقة مسبقة صادرة من مركز عجمان للإحصاء، حكومة عجمان، دولة الإمارات العربية المتحدة.

في حالة الاقتباس يرجى الإشارة إلى المطبوعة كالتالي:

مركز الإحصاء - حكومة عجمان
منهجية تقرير الأنشطة الاقتصادية لإمارة عجمان
الإصدار الأول، نوفمبر 2025

للتواصل وطلب البيانات الإحصائية يرجى التواصل:

مركز عجمان للإحصاء

البريد الإلكتروني: info.scc@ajman.ae

رقم الهاتف: +971 6 701 6770

الموقع الإلكتروني: scc.ajman.ae

ص.ب: 6556، عجمان - دولة الإمارات العربية المتحدة

@sccajman



التعريف بمركز عجمان للإحصاء

تم إنشاء "مركز عجمان للإحصاء" استناداً للمرسوم الأميري رقم (8) لسنة 2022 . ويعتبر المركز هو الجهة المختصة محلياً في إمارة عجمان والمصدر الرئيس والمرجع الوحيد فيها في الشؤون الإحصائية المنصوص عليها في هذا المرسوم. يهدف المركز إلى تحقيق الغايات التالية:

1. تنظيم وتطوير العمل الإحصائي بما يحقق مصالح الدولة والإمارة.
2. بناء نظام إحصائي محلي متكامل.
3. دعم منظومة اتخاذ القرار في الحكومة ببيانات ومعلومات دقيقة وحديثة.

الرؤية



بالمعرفة نعزز مستقبل عجمان.

الرسالة



الارتقاء بالعمل الإحصائي من خلال تطبيق أفضل الممارسات بإتباع المنهجيات العلمية الإحصائية والمعايير الموصى بها دولياً لتلبي إحتياجات مستخدمي البيانات ومتخذي القرار في الإمارة.

القيم



الجودة / الحيادية / الإحترافية / الموثوقية / الإبداع والابتكار / السرية / الشفافية

منهجية تقرير الأنشطة الاقتصادية لإمارة عجمان

المحتويات

6.....	الفصل الأول.....
6.....	المنهجية.....
6.....	1.1 أهداف المسح.....
6.....	2.1 أهمية المسح.....
7.....	3.1 المجتمع المستهدف.....
7.....	4.1 الوحدة الإحصائية.....
7.....	5.1 مصادر البيانات.....
7.....	6.1 أسلوب تنفيذ جمع البيانات.....
7.....	7.1 أسلوب المعاينة.....
7.....	8.1 نماذج جمع البيانات.....
7.....	9.1 مراحل إنتاج البيانات.....
9.....	10.1 التصنيفات المستخدمة.....
9.....	11.1 آلية تدقيق البيانات.....
9.....	12.1 دورية المنتج الإحصائي.....
10.....	13.1 الإطار الزمني والمكاني.....
10.....	14.1 المفاهيم والمصطلحات.....
14.....	15.1 المخرجات العامة.....

14	16.1 مؤشرات الأداء وآلية احتسابها
14	17.1 وقتية الإصدار
14	18.1 أسلوب النشر

الفصل الأول

المنهجية

تُعَدّ منهجية تقرير المسوح الاقتصادية إحدى الركائز الأساسية التي ينفذها مركز عجمان للإحصاء في الإمارة، حيث تستند إلى نتائج المسوح الدورية لبناء مؤشرات تعكس أداء الاقتصاد الصناعي. وتكمن أهميتها في تقديم صورة إحصائية دقيقة وموثوقة عن واقع الأنشطة الصناعية، إلى جانب إبراز خصائصها لقياس مستوى التنوع الصناعي.

وتشمل هذه الخصائص والمؤشرات: قيمة الإنتاج الإجمالي، وقيمة الاستهلاك الوسيط في أنشطة الصناعة التحويلية، وقطاع المالية والتأمين، وقطاع التشييد، وقطاع التجارة الداخلية، إضافةً إلى أنشطة قطاع الخدمات، وذلك وفقاً لكل نشاط صناعي وبحسب حجم المنشآت. وتُسهم هذه البيانات في تمكين الشركات والمستثمرين من اتخاذ قرارات استثمارية قائمة على أسس مدروسة وسليمة.

1.1 أهداف المسح

- معرفة عدد وتوزيع المنشآت العاملة في القطاعات الاقتصادية المختلفة بحسب نوع النشاط.
- معرفة عدد العاملين في كل قطاع وتعويضاتهم من رواتب، وأجور، ومزايا عينية، ونقدية.
- تحديد قيمة الإنتاج الإجمالي والإنتاج من النشاط الرئيسي والأنشطة الثانوية.
- معرفة قيمة الاستهلاك الوسيط (مستلزمات الإنتاج) من السلع والخدمات المستخدمة في الإنتاج.
- معرفة مقدار القيمة المضافة للأنشطة الاقتصادية.

2.1 أهمية المسح

- يُوفّر لصانعي القرار المؤشرات الهامة التي تساعد في وضع الخطط ورسم السياسات الاقتصادية.
- توفير معلومات وبيانات يمكن الاعتماد عليها في إعداد الدراسات والتنبؤات المستقبلية للتنمية الاقتصادية في إمارة عجمان والعوامل المؤثرة فيها.
- توفير بيانات تُمكن من إعداد حسابات الناتج المحلي الإجمالي.

3.1 المجتمع المستهدف

جمع البيانات يستهدف جميع بيانات المسح الإقتصادي في مدينة عجمان ومنطقتي مصفوت والمنامة. وتم تنفيذ عملية تحديث شاملة لإطار المسح، حيث تم استبعاد بعض المنشآت من الإطار نتيجة لتغيرات تنظيمية أو توقف أنشطتها، وإضافة منشآت جديدة، بالإضافة إلى انتقال بعض المنشآت من نشاط اقتصادي لآخر وفقاً لتحول طبيعة عملها. وقد انعكس هذا التحديث بشكل مباشر على مؤشرات المسح.

4.1 الوحدة الإحصائية

- عدد المنشآت
- عدد العاملين
- درهم إماراتي

5.1 مصادر البيانات

المسح الإقتصادي للمنشآت العاملة في أنشطة الإقتصادية بمدينة عجمان ومنطقتي مصفوت والمنامة.

6.1 أسلوب تنفيذ جمع البيانات

تم جمع واستيفاء البيانات بأسلوب المقابلة الشخصية بواسطة الباحثين المؤهلين والمدربين وتحت الإشراف المباشر من قبل موظفي مركز عجمان للإحصاء، باستخدام استمارة المسح المعتمدة، وبعضهم عن طريق البريد الإلكتروني.

7.1 أسلوب المعاينة

يغطي المسح عينة طبقية عشوائية تشمل المنشآت الإقتصادية في الإمارة ويتم تكبيرها وفقاً للتصنيف الصناعي الدولي الموحد ISIC4.

8.1 نماذج جمع البيانات

تم استخدام استمارة المسح الإقتصادي المعتمدة في جمع البيانات وفق متطلبات إعداد التقرير.

9.1 مراحل إنتاج البيانات

تم الإعداد والانتهاء من المسح حسب المراحل التالية:

أ- المرحلة التحضيرية:

تشمل المرحلة التحضيرية فهم وتحديد الاحتياجات الإحصائية الفعلية واختيار العينة ثم تحديد أماكن المنشآت ضمن إطار المسح الإقتصادي في إمارة عجمان، حيث تم إعداد الاستمارات ومراجعتها واعتمادها وتصميمها وإجراء الاختبارات اللازمة عليها للتأكد من مدى جودتها، وكذلك إعداد البيانات الوصفية لتحديد جداول المخرجات المطلوبة وإعداد قواعد التدقيق والمطابقة والتنسيق لبدء التنفيذ، وتضمنت استمارة المسح البنود الأساسية التالية:

- البيانات الجغرافية والتعدادية المميزة للمنشأة.
- عدد العاملين وتعويضات العاملين.
- الاستهلاك الوسيط من المدخلات السلعية والخدمات.
- إجمالي قيمة الإنتاج التجاري الداخلي وإيرادات الأنشطة الرئيسية والثانوية.
- المدفوعات والإيرادات من المعاملات المالية وعوائد الملكية.

ب- مرحلة العمل الميداني:

تم جمع البيانات واستيفاء بنود الاستمارة عن طريق المقابلة الشخصية بواسطة الباحثين المؤهلين والمدربين وبعضهم عن طريق البريد الإلكتروني.

ت- مرحلة تدقيق البيانات:

بعد انتهاء مرحلة جمع البيانات الخاصة بالمنشآت تم تدقيق البيانات المجمعة من قبل مركز عجمان للإحصاء وإرسال الملاحظات اللازمة للباحث الميداني ليتم الرجوع لمدلي البيانات إن وجدت، وبعد الانتهاء من تعديل كافة الملاحظات من قبل مدلي البيانات قام المركز بالتحقق من صحة استيفاء كافة بنود أسئلة استمارة البيانات المجمعة عن طريق تدقيق البيانات بشكل نهائي من قبل المختصين، وفي حال التأكد من صحة البيانات المجمعة يتم تحويلها إلى ملف النتائج، وبدء عملية جدولة النتائج وذلك بعد الانتهاء من إدخال البيانات وتدقيقها وتنقيتها ومعالجة الأخطاء، واستخراج الجداول الأولية، ومن ثم تدقيق هذه الجداول وفق قواعد الإتساق والمعادلات الخاصة بها للوصول إلى الجداول بصورتها النهائية لأغراض التحليل والنشر.

ث- مرحلة تحليل البيانات واستخراج النتائج:

استخرج مركز عجمان للإحصاء نتائج المسح، كما تولى المركز مسؤولية إعداد وتجهيز الجداول الإحصائية وإدراج الرسوم البيانية للبيانات وتحليل وإعداد المؤشرات وتجهيز البيانات لإعداد وكتابة التقرير النهائي.

ج- مرحلة النشر:

بعد الانتهاء من إعداد التقرير النهائي وتدقيقه يتم نشره عبر الموقع الإلكتروني لمركز عجمان للإحصاء ، ومن ثم استخدم الإنفو جرافيك على تطبيق الانستغرام، بالإضافة إلى إرسال التقرير للجهات الحكومية عبر البريد الإلكتروني.

10.1 التصنيفات المستخدمة

- دليل تدريب المسح الإقتصادي 2021
- دليل التصنيفات العامة في استطلاعات الرأي-مركز عجمان للإحصاء.
- دليل التصنيفات الإقتصادية
- دليل التصنيفات الإجتماعية والسكانية-مركز عجمان للإحصاء.
- التصنيف الصناعي الدولي الموحد لجميع الأنشطة الإقتصادية (التنقيح 4).

11.1 آلية تدقيق البيانات

يتم تدقيق البيانات من خلال التأكد من تطبيق قواعد التدقيق المعتمدة، مثل الإتساق، والحدثة، وقابلية المقارنة، وغيرها من المعايير الفنية ذات العلاقة. كما يتم مقارنة البيانات مع بيانات السنوات أو الفترات السابقة، وذلك بهدف التحقق من دقتها وضمان اتساقها قبل اعتمادها ضمن المخرجات النهائية.

12.1 دورية المنتج الإحصائي

يتم إعداد التقرير سنوياً.

13.1 الإطار الزمني والمكاني

الإطار الزمني: يتم جمع بيانات المسح الإقتصادي عبر سلسلة من المسوح الاقتصادية التي يتم تنفيذها ميدانياً وبشكل سنوي.
الإطار المكاني: شمل المسح مدينة عجمان ومنطقتي (المنامة، مصفوت).

14.1 المفاهيم والمصطلحات¹

تشمل أهم المصطلحات والتعاريف الخاصة بالبيانات التي تم جمعها بهدف توضيحها لمستخدم البيانات.

• المنشأة²:

هي كل مشروع أو جزء منه والتي تمارس نشاطاً سلعياً أو خدمياً تعود إدارته إلى إدارة قد يكون لديها حسابات منتظمة، أو يعود فيه النشاط الإنتاجي الرئيسي بمعظم القيمة المضافة، وتكون حيازة هذه المنشأة لشخص طبيعياً أو اعتبارياً بغض النظر عن الكيان القانوني.

• المنشأة الصناعية:

هي الوحدة الاقتصادية التي تنتج سلعة أو مجموعة من السلع والخدمات ويتم إدارتها بواسطة مالك واحد وإدارة واحدة وتقع ضمن منطقة جغرافية واحدة كما أنها قد تمتد أحياناً إلى مساحة جغرافية أكبر في حالة وجود فروع وتمارس نشاطاً صناعياً في مجالات الصناعات الاستخراجية والتحويلية والكهرباء والمياه وغيرها.

• المنشأة التجارية:

هي منشأة تقوم بعمليات البيع والشراء ضمن نطاق أنشطة التجارة الداخلية بهدف تحقيق هامش ربح تجاري.

¹ مركز عجمان للإحصاء، 2023، تقرير المسوح الاقتصادية لإمارة عجمان لعام 2022، الإصدار الرابع، 163 صفحة، مركز عجمان للإحصاء

² دليل المسح الاقتصادي السنوي 2020-مركز عجمان للإحصاء

● الصناعات التحويلية:

هي الصناعات التي تقوم على تغيير شكل المادة الخام لتصبح سلعة جاهزة للاستخدام أو مادة أولية تستخدم في الصناعات الأخرى، حيث يندرج تحت هذا النوع جميع الصناعات مثل:

- الصناعات الغذائية والمشروبات والتبغ.
- صناعة المنسوجات، والملابس الجاهزة، والأحذية، والجلود.
- صناعة الخشب والأثاث.
- صناعة الورق والطباعة والنشر.
- صناعة مشتقات النفط المكررة.
- الصناعات الكيماوية ومشتقاتها الأساسية.
- الصناعات البلاستيكية.
- الصناعات غير المعدنية (الإنشائية) مثل (الأسمنت، البلاط، الطوب.. وغيرها).
- الصناعات المعدنية والآلات والمعدات.
- صناعات أخرى.

● قيمة الإنتاج:

هي قيمة السلع والخدمات المنتجة خلال العام نتيجة ممارسة المنشأة للنشاط الإنتاجي.

● الاستهلاك الوسيط:

وهو يشمل الخامات والمواد الأولية والسلع غير المعمرة والخدمات المستخدمة في الإنتاج بما في ذلك الصيانة والإصلاح للأصول الرأسمالية والأبحاث ومصروفات أخرى غير مباشرة والإيجارات وغير ذلك من المستلزمات السلعية والخدمات اللازمة للعملية الإنتاجية.

● تعويضات العاملين:

وهي تتألف من كافة الأجور والرواتب المدفوعة للعاملين في المنشأة سواء كانت نقدية أم عينية (كتكلفة الإسكان – الخدمات الطبية – الخدمات الترفيهية – تذاكر الطيران) المقدمة للعاملين، كما تشمل كافة المدفوعات التي يدفعها أصحاب العمل عن العاملين (الضمان الاجتماعي – مكافأة نهاية الخدمة – التأمين الصحي وغيرها).

● الأصول الثابتة:

وهي تمثل الأصول الثابتة في ملكية الآلات والمعدات والمباني والأراضي ووسائل النقل والأثاث وكافة الأصول المادية الأخرى (الملموسة) والمشباهة المستخدمة في إنتاج السلع والخدمات وتمكن المنشأة من ممارسة نشاطها.

● القطاع الخاص:

هو قطاع يشمل جميع المنشآت والمؤسسات العامة في أي نشاط اقتصادي، وتكون ملكيتها خالصة بالكامل لفرد أو أكثر أو مجموعة مساهمين ولا تساهم أي جهة حكومية محلية أو اتحادية في ملكيتها.

● القيمة المضافة:

هي عبارة عن الفرق بين قيمة الإنتاج والاستهلاك الوسيط على مستوى كل منشأة وكل نشاط اقتصادي وتتوزع القيمة المضافة على (تعويضات العاملين – اهتلاك رأس المال الثابت – صافي الضرائب المباشرة والرسوم – فائض العمليات).

● التجارة الداخلية:

هي عملية تبادل للسلع والخدمات من خلال عقد الصفقات التجارية بين تجار الجملة والتجزئة والمستهلكين ضمن حدود البلد.

● تجارة الجملة:

هي إعادة البيع (البيع دون إجراء عمليات تحويل) للسلع الجديدة والمستعملة إلى تجار التجزئة، أو المستخدمين الصناعيين، أو التجاريين، أو المهنيين، أو المؤسسات، أو لتجار جملة آخرين، أو القيام بدور الوكيل، أو الوسيط في شراء السلع من أجل أولئك الأشخاص أو تلك الشركات أو بيعها لهم.

● تجارة التجزئة:

البيع بالتجزئة هو إعادة البيع للسلع الجديدة والمستعملة (البيع دون إجراء عمليات تحويل) للجمهور العام أساساً، من أجل الاستهلاك والاستعمال الشخصي أو الأسري، وتقوم به المحلات والمتاجر الكبرى والأكشاك وبيوت تلبية طلبات الشراء بالبريد، والبائعون المتجولون، والجمعيات التعاونية وصالات المزادات وما إليها، ومعظم تجار التجزئة يمتلكون السلع التي يبيعونها، وإن كان بعضهم يعمل كوكلاء لتجار رئيسيين ويقومون بالبيع على أساس الوديعة أو العمولة.

● تجارة الجملة والتجزئة وإصلاح المركبات ذات المحركات والدراجات النارية:

تشمل جميع الأنشطة المتصلة بالمركبات ذات المحركات والدراجات النارية (فيما عدا صناعتها وتأجيرها) بما في ذلك الشاحنات، وذلك مثل بيع السيارات الجديدة والمستعملة بالجملة والتجزئة، وإصلاح وصيانة المركبات وبيع قطع غيار السيارات والدراجات النارية بالجملة والتجزئة ويدخل في هذا التصنيف أيضاً أنشطة الوكلاء بالعمولة الذين يعملون في بيع السيارات بالجملة والتجزئة.

● تمويل التأمين وإعادة التأمين وصناديق المعاشات التقاعدية باستثناء الضمان الاجتماعي الإلزامي:

تشمل التأمين بأنواعه المختلفة وهي:

- التأمين على الحياة.
- التأمين، بخلاف التأمين على الحياة.
- إعادة التأمين.
- تمويل المعاشات التقاعدية.

● الأنشطة المساعدة لأنشطة الخدمات المالية وأنشطة التأمين تشمل:

الأنشطة المساعدة للخدمات المالية فيما عدا تمويل التأمين والمعاشات التقاعدية وهي:

- إدارة الأسواق المالية.
- أنشطة الوساطة المتعلقة بعقود الأوراق المالية والسلع الأساسية.

- الأنشطة الأخرى المساعدة لأنشطة الخدمات المالية.

15.1 المخرجات العامة

- الجداول الإحصائية.
- الأشكال البيانية.
- التقارير التحليلية.
- مؤشرات القياس.

16.1 مؤشرات الأداء وآلية احتسابها

- عدد العاملين وتعويضات العاملين.
- عدد المنشآت.
- قيمة الاستهلاك الوسيط من المدخلات السلعية والخدمية.
- إجمالي قيمة الإنتاج والقيمة المضافة.

17.1 وقتية الإصدار

بحسب متطلبات مركز عجمان للإحصاء.

18.1 أسلوب النشر

يتم نشر البيانات ضمن إصدار دوري، ويتضمن مجموعة من الجداول الإحصائية والأشكال البيانية، بما يساهم في عرض النتائج بشكل مبسط وواضح، ويُسهل على المستخدمين فهم المؤشرات وتحليلها.